

Орг. јед.	Број	Прилог	Вредност
04	-2560		

На основу члана 13. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник Републике Србије”, број 88/2011, 104/2016 и 95/2018), члана 360. став 2. и члана 361. став 1. Закона о енергетици („Службени гласник Републике Србије”, број 145/2014 и 95/2018-др.закон), тачке 2, 3. и 5. Одлуке о распуштању Скупштине општине Врбас и образовању Привременог органа општине Врбас („Службени гласник Републике Србије”, број 14/2020), члана 4. став 6. и члана 74. став 1. и 2. Одлуке о обављању комуналних делатности („Службени лист општине Врбас”, број 5/2018 – пречишћен текст, 18/2018, 23/2018 и 25/2019) и члана 36. Статута општине Врбас („Службени лист општине Врбас”, број 26/2018), Привремени орган општине Врбас, на седници одржаној 19. јуна 2020. године, донео је

## О Д Л У К У

### О ПРУЖАЊУ ГРЕЈНИХ УСЛУГА ЗА ГРЕЈНУ СЕЗОНУ 2020/2021. ГОДИНЕ

#### Члан 1.

Овом Одлуком прописују се услови, начин и време пружања грејних услуга, а нарочито време трајања грејне сезоне и грејног дана, права и обавезе испоручиоца грејних услуга и корисника услуга, садржај писаног уговора о снабдевању топлотном енергијом који се закључује између испоручиоца и корисника услуге, начин мерења испоручене топлотне енергије, начин обрачуна цене и наплате накнаде за испоручену топлотну енергију, као и услови и поступак код обуставе и отказа коришћења топлотне енергије.

#### Члан 2.

Грејна сезона 2020/2021. године почиње 15. октобра 2020. године, а завршава се 15. априла 2021. године.

Грејна сезона 2020/2021. године ће почети раније, али не пре 10. октобра, уколико прогнозирана средња дневна температура износи мање од 12°С.

Грејна сезона 2020/2021. године ће се завршити и касније, али не после 5. маја, уколико прогнозирана средња дневна температура износи мање од 12°С.“

Грејни дан у грејној сезони траје од 6,00 до 22,00 час, а суботом, недељом и празником од 7,00 до 22,00 час.

Изузетно за Нову годину, православни и католички Бадњи дан, Божић и Ускрс, грејни дан се продужава до 24,00 часа.

Испоручилац топлотне енергије дужан је да у становима постигне и одржава температуру од 20°С, са дозвољеним одступањима од +2°С до -2°С.

#### Члан 3.

Сви корисници породично стамбених зграда, станова у колективном становању и корисници пословног простора који су исходовали употребну дозволу, а који поседују инсталације централног грејања, стичу право коришћења топлотне енергије прикључењем на постојеће котловнице и друге уређаје за производњу и испоруку топлотне енергије, а по основу уговора о снабдевању топлотном енергијом, закљученог са овлашћеним испоручиоцем услуга грејања – ЈКП „Стандард“ Врбас.



Уговор из претходног става закључује се у писаној форми и садржи поред битних елемената уговора /уговорне стране, време и место закључења, предмет, цена, услови и начин плаћања, услови и начин испоруке и други елементи утврђени Законом о облигационим односима/ и следеће елементе:

- трајање уговора и услови продужења уговора,
- време прикључења,
- права и обавезе у погледу количине топлотне енергије која се испоручује,
- динамика и квалитет испоруке,
- права и обавезе у случају престанка и отказа уговора,
- обавезе Испоручиоца према корисницима у случају неиспуњења обавеза у погледу квалитета и континуитета испоруке,
- обавезе Корисника у случају неиспуњења обавеза, односно неуредног испуњења обавеза плаћања,
- права и обавезе у случају привремене обуставе испоруке топлотне енергије,
- услови и начин преузимања и коришћења топлотне енергије,
- начин мерења,
- начун обрачуна трошкова и услова плаћања испоручене топлотне енергије,
- начин информисања о промени тарифа, цена и других услова испоруке и коришћења топлотне енергије.

Уколико до закључења Уговора из претходног става у писменој форми није дошло из разлога за које одговорност сноси Корисник, сматраће се да је уговорни однос између Испоручиоца и корисника настао даном почетка испоруке топлотне енергије.

#### Члан 4.

Цене за испоручену топлотну енергију утврђује Надзорни одбор ЈКП „Стандард“ Врбас у складу са Уредбом о утврђивању методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом коју доноси Влада и Законом.

На Одлуку о ценама из претходног става сагласност даје Општинско веће, и исте се објављују у „Службеном листу општине Врбас“ и на интернет страници ЈКП „Стандард“ Врбас.

Накнада за испоручену топлотну енергију обрачунава се и плаћа према утрошеној количини енергије код корисника код којих је у подстаници уграђен мерни уређај-калориметар, односно по м<sup>2</sup> грејне површине код корисника код којих се из било ког разлога није могао уградити мерни уређај-калориметар или се на њему због квара, штећења или другог разлога потрошња не може прочитати.

Накнаду за испоручену топлотну енергију Корисник услуге плаћа месечно у 12 месечних рата, у периоду од 01. јула 2020. године до 30. јуна 2021. године.

#### Члан 5.

Накнаду на име покрића трошкова грејних услуга за пословни простор корисници услуга - правна лица плаћају у односу 1 : 1,25 пута, а школе и дечје установе у односу 1 : 1,25 пута, у односу на цену утврђену по м<sup>2</sup> односно KWh за стамбени простор.

#### Члан 6.

Испоручилац може обуставити испоруку топлотне енергије само у случајевима прописаним Одлуком о обављању комуналних делатности и Законом.

Код поремећаја или прекида у испоруци топлотне услед више силе, као и у другим случајевима утврђеним Одлуком о обављању комуналних делатности и Законом, у којима Испоручилац има обавезу да обустави испоруку топлотне енергије, Испоручилац ће без одлагања предузети мере на отклањању узрока и последица обуставе и обавестити Општинску управу и кориснике о разлозима и времену трајања обуставе, као и о предузетим мерама.



У случајевима у којима је Одлуком о обављању комуналних делатности и Законом предвиђено да Испоручилац Кориснику може обуставити испоруку топлотне енергије, Испоручилац ће Корисника искључити из система грејања, ако у остављеном року не поступи по писменом упозорењу Испоручиоца, и о разлозима обуставе обавестити Општинску управу.

По престанку разлога за искључење из претходног става Испоручилац ће у року од два дана од дана пријема писменог захтева Корисника, наставити са испоруком топлотне енергије, с тим да трошкове поновног укључења сноси Корисник.

За поновно укључење у систем грејања трошкове сноси Корисник грејне услуге а по ценовнику који утврђује Надзорни одбор Јавног предузећа уз сагласност Општинског већа Општине Врбас.

#### Члан 7.

Корисници грејних услуга који после грејне сезоне, не измире укупно задужење, биће писмено опоменути са остављањем рока од 30 дана за испуњење обавезе, а након тог рока испоручилац топлотне енергије задржава право на обуставу испоруке топлотне енергије из члана 6. став 3. ове Одлуке, као и да наплату неизмирених потраживања са трошковима оствари судским путем.

#### Члан 8.

Корисник који не жели да користи услуге грејања има право да Испоручиоцу-ЈКП „Стандард“ Врбас откаже коришћење топлотне енергије, подношењем писаног захтева за привремено или трајно искључење, при чему се као привремено сматра искључење на одређено време у трајању до најдуже годину дана.

Захтев из става 1. треба да садржи: име и презиме/ назив корисника, број личне карте/ ПИБ и матични број, адресу/седиште, период искључења /трајно или привремено/, број телефона и потпис подносиоца захтева.

Испоручилац ће прихватити писани захтев Корисника и искључити га из система грејања, под следећим условима:

- да је захтев поднет у периоду ван грејне сезоне до 1. септембра текуће године за наредну грејну сезону. Изузетно, захтев се може поднети и након 1. септембра, а најкасније до дана почетка техничке припреме за грејну сезону, због наступања непредвиђених околности, у ком случају је корисник дужан да достави доказе да неће користити стамбену јединицу у наредној грејној сезони.
- да Корисник има сопствену кућну подстаницу или на заједничкој подстаници постоје техничке могућности за искључење појединачног корисника,
- да искључење не утиче на квалитет грејања у просторијама других корисника у објекту,
- да сагласност за искључење потпишу сви корисници који се снабдевају топлотном енергијом преко заједничког мерног места у кућној подстаници,
- да је на дан подношења захтева за искључење Корисник измирио дуговања на име утрошене топлотне енергије доспела до дана подношења захтева.

Испоручилац је дужан да о захтеву из става 1. овог члана одлучи у року од 30 дана од дана пријема истог и да писменим путем обавести Корисника о донетој одлуци, са посебном назнаком да се у случају неслагања са оценом испуњености услова за искључење и других навода Испоручиоца, Корисник може обратити надлежном комуналном инспектору захтевом за извршење инспекцијског надзора.

Трошкови искључења и поновног укључења падају на терет Корисника.

#### Члан 9.

У случајевима немогућности потпуне обуставе испоруке топлотне енергије код искључења предвиђених у члану 6. став 3. и члану 8. ове Одлуке, Корисник је обавезан плаћати део трошкова одржавања система даљинског грејања, а задужује се на следећи начин:

- Корисник који се налази у систему са обрачуном потрошње топлотне енергије путем мерног уређаја-калориметра, дужан је да плаћа 100% фиксног дела месечне накнаде, свих 12 месеци, а

- Корисник који се налази у систему са обрачуном потрошње топлотне енергије по m<sup>2</sup> грејне површине, задужује се за износ од 30% од редовне накнаде грејања коју би плаћао као корисник услуге грејања свих 12 месеци.

#### Члан 10.

За случајеве који нису регулисани овом Одлуком примењиваће се одредбе аката Испоручиоца, Одлуке о обављању комуналних делатности и Закона, које регулишу питање снабдевања топлотном енергијом.

#### Члан 11.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Врба“.

Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина  
Општина Врбас  
ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН  
Број: 011-38/2020-И/01  
Дана: 19. јуна 2020. године  
ВРБАС



Председник Привременог органа,  
Милан Глушац